

SPORTOVNÍ CENTRUM KVĚTNICE



Architektonická studie zpracovává areál sportovního centra se stavbou sportovní haly v obci Květnice, jež se nachází ve Středočeském kraji v okrese Praha – východ v blízkosti městské části Praha – Újezd nad Lesy a města Úvaly. Celková rozloha obce je 2,8 km², počet obyvatel je 1 860. Daná plocha vymezená parcelou p.č. 945 a částí p.č. 946 je trojúhelníkového tvaru a nachází se mimo intravilán obce. Je pokračováním zeleného pásu, který se rozkládá na sever od Mlýnského rybníka v centru obce. Parcelu p.č. 946 lemuje na západní straně břeh potoka Výmola, na straně východní obslužná komunikace Do Průhonu. Součástí parcely je biokoridor NRBK K66, areálu je proto vymezena jen její východní část.

Stavba sportovní haly sestává z hlavní stavby halového typu železobetonové konstrukce a přilehlé jednopodlažní části, kde se nachází šatny, hygienické zázemí, sauna, bufet a sklady náčiní. Prosklený prostor vstupní haly s bufetem opticky propojí interiér haly se zahrádkou s posezením. Materiálové řešení fasády kombinuje perforovaný bíle lakovaný vlnitý plech a dřevěný obklad z modřínových latí v parteru.

Před halou se nachází centrální prostor s multifunkčním hřištěm, které obíhá mlatová cesta, propojující jednotlivá venkovní hřiště umístěná po jejím obvodu – tenisový kurt, 2 volejbalové kurty a plácek na workout. Na konci areálu se nachází amfiteátr s alternativním využitím jako letní kino. Stablní součástí amfiteátru bude přístřešek pro zvukaře nebo promítače, hlediště a jeviště. Za halou budou vytvořena sportoviště umístěná v zeleni, mimo oplocenou část sportovního centra – streetové hřiště a pumptracková dráha.

Sportovní centrum bude oploceno a bude přístupné 2 vjezdovými branami z komunikace Do Průhonu a 3 brankami pro pěší, z nichž 2 budou propojovat areál na západní straně s pěší stezkou podél potoka Výmola. Parkovací stání budou lemovat ulici Do Průhonu, kde bude umístěn hlavní vstup a vjezd do areálu. Vedlejší vjezd s bránou bude umístěn na jeho konci a bude sloužit obsluze amfiteátru.

Okrajové části areálu budou krajinářsky řešeny jako květnatá louka, aby přechod mezi oplocenou plochou areálu a okolní přírodou podél potoka Výmola byl pozvolný. Plochy mezi hřišti a okolí amfiteátru budou pokryty trávnikem.

15.8. 2022

Ing. arch. Tomáš Pavlas, Ing. arch. Pavla Pavlasová